



415 000 €

Appartement Rennes - Centre ville -
Lumineux - T5 - Garage fermé - Balcons -
Métro République - Colombier

02 99 79 13 13

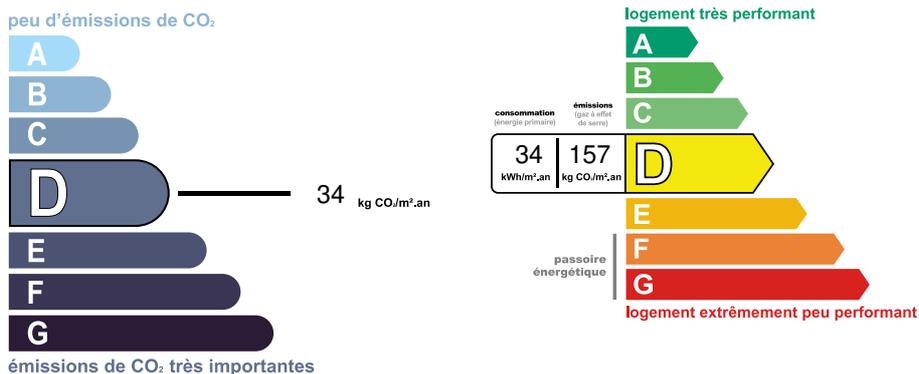
Nestenn Rennes Centre
39 boulevard de la Liberté
35000 Rennes Centre

N° Mandat : 758MF / Réf : 758MF

Exclusivité Nestenn Venez découvrir ce grand appartement de type 5 situé boulevard de la liberté. Cet appartement est composé d'une grande pièce de vie ouverte avec un salon et une grande salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, trois chambres et une salle de bains. De plus, pour profiter des rayons du soleil, vous disposez de deux balcons. L'appartement est situé en centre-ville, proche de toutes les commodités, des stations de métro République et Charles de Gaulle ainsi que du Centre Commercial du Colombier et des Halles. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir, afin de remettre à votre goût. Vient s'ajouter à cet appartement une cave, un grenier et un garage fermé. Pour le visiter, contactez-nous au 02.99.79.13.13 (choix 1)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 5 pièces
- 3 chambres
- 1 ascenseur
- 2 balcons
- 1 cave
- 1 salle de bains
- 1 WC
- 1 fibre optique
- 4 ème etage
- 1 parking
- 105.52 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 150 € et 1 590 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur