



284 900 €

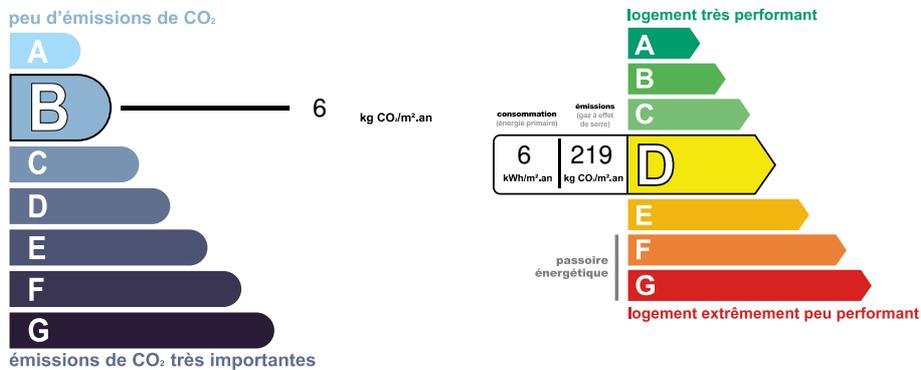
Appartement Les Sables D'Olonne 4 pièces
66.78 m2 hab terrasse 2 parkings

02 51 21 02 02

Nestenn Les Sables d Olonne
15 Bis Boulevard Arago
85100 Les Sables d Olonne

N° Mandat : A2882 / Réf : A2882

EXCLUSIVITE AMEPI : Au coeur du quartier prisé de La Pironnière, appartement en duplex dans une résidence récente et bien entretenue. Il comprend une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, une salle d'eau avec WC et un bureau. A l'étage, une mezzanine, une salle de bains avec WC et une chambre. Coup de coeur pour sa terrasse ensoleillée avec vue sur les pins ! Deux places de parking dans la résidence. Un bien sans travaux à visiter rapidement.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 931 € et 1 259 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 270 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.52% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES